

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на улица Героев-Сибиряков, 65

Воронежская область, Воронеж, улица Героев-Сибиряков, 65

3 890 000 Р

88 409Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Светлая двухкомнатная квартира в хорошем состоянии расположена в развитом районе с исчерпывающей социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, детские сады, школы, поликлиника, отделение «Почты России», а также крупные торговые центры «Армада» и «Юго-Запад» и рынок. Дом в хорошем состоянии, на прилегающей территории обустроена детская площадка, соседи дружелюбные. Квартира не является угловой, что в сочетании с современными пластиковыми окнами во всех помещениях гарантирует комфортный температурный режим и существенную экономию на отоплении в зимний период. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь. Планировка практичная: изолированные комнаты и отдельный санузел повышают уровень приватности и удобства для жильцов. В подвале дома находится индивидуальная кладовая комната площадью 2 кв.м, закрывающаяся на ключ, для хранения сезонных вещей или запасов. В стоимость квартиры включена вся существующая мебель. По договоренности возможна продажа бытовой техники, включая холодильник Indesit, приобретенный два года назад. Объект предлагает готовое решение для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений и идеально подходит как для собственного проживания, так и в ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Самохина Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79802421981](tel:+79802421981)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

