

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Никитинская улица, 49а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Никитинская улица, 49а

12 600 000 Р

161 538Р за м²



78.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Представляю Вашему вниманию крупногабаритную двухкомнатную квартиру по адресу : ул Никитинская д 49 а !!! Общая площадь квартиры 78 кв.м.,!!! Планировка на две стороны , две отдельные спальни , просторная кухня - гостиная , застекленная и утепленная лоджия !!! На полу в комнатах и в коридоре - ламинат . в санузлах - плитка !! На лоджии , в туалете и в ванной комнате - теплый пол !! Бонусом для покупателя остается Кухонный гарнитур . Водонагреватель , в ванной зеркало и тумба !!! В коридоре - шкаф и тумбочка для обуви , зеркало !!! Дом монолитно-кирпичный , очень теплый и комфортный !!! Закрытая территория !!! Во дворе есть детская площадка , спортивная площадка !!! Квартира идеально подойдет для семей с детьми .!!! Рядом с домом находятся несколько школ и детских садов . детская поликлиника , а также множество магазинов , кафе и ресторанов !!! Напротив дома клиника "Сова" !! В двух минутах ходьбы - Галерея Чижова , Центральный рынок , остановка общественного транспорта !!! Полное юридическое сопровождение !!!

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79529524068](tel:+79529524068)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



