

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Переверткина, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Переверткина, 2

4 500 000 Р

132 353Р за м²



34.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира на последнем этаже 9-этажного дома с техническим этажом, что гарантирует отсутствие протечек и дополнительную шумоизоляцию. Объект находится в отличном жилом состоянии: современные пластиковые окна, ровные подвесные потолки, свежий ремонт. Квартира полностью готова к проживанию — продаётся с мебелью и бытовой техникой, включая холодильник, стиральную машину и плиту. Лоджия застеклена, с неё открывается приятный вид на водохранилище и двор. Все коммуникации исправны, установлены индивидуальные счётчики на воду и электричество, газ. Дом расположен в развитом районе с насыщенной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки и кафе. В пяти минутах ходьбы поликлиника 9 и парк Дельфин, школа, детский сад Остановка общественного транспорта Минская в двух минутах от дома — отсюда курсируют автобусы и маршрутки в центр города. Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря удобной транспортной развязке и развитой инфраструктуре. Код пользователя: 107518 Номер в базе: 9572571

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100241858](tel:+79100241858)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



