

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Историка Костомарова, 46

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Историка Костомарова, 46

4 700 000 Р

120 513Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 18

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 39,3 м² расположена в кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2022 году. Объект отличается продуманной планировкой: просторная прямоугольная комната с окнами во двор обеспечивает комфортное естественное освещение, а кухня с выходом на балкон позволяет организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Совмещенный санузел отделан плиткой, установлена душевая кабина. В квартире выполнен современный ремонт: ламинат на полу, качественные обои на стенах, кухонное пространство с плиточным покрытием. Высокие потолки и большой холл создают ощущение простора. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, аптеки и детские сады. Остановки общественного транспорта находятся в 3–5 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность к основным магистралям и деловым центрам города. Новостройка оснащена современными инженерными системами, включая надежные коммуникации и безопасные лифты. Квартира полностью готова к проживанию: мебель и техника могут остаться по договоренности, что упрощает переезд для нового собственника. Все документы оформлены, возможен быстрый выход на сделку. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению ...

👁 1 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Яньшина Олеся Михайловна](#)

Телефон: [+79192459439](tel:+79192459439)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	18	Площадь кухни	10.00 кв. м

