

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Хользунова, 40д

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Хользунова, 40д

6 500 000 Р

118 182Р за м²



55.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Арт. 114755634 Продается уютная и невероятно просторная однокомнатная квартира в престижном районе Воронежа и в кирпичном доме. Идеальный вариант для комфортной жизни в шаговой доступности от всего необходимого. Ключевые преимущества: Простор: Квартиру можно расценивать как евродвушку , так как есть кухня-гостинная и просторная комната, что выгодно отличает её от типовых однушек . Имеется отдельная гардеробная комната с окном. Окна на две стороны Ремонт и наполнение: после покупки не нужно вкладываться - остается вся мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита и др.) Можно заезжать и жить Отличная локация: дом расположен в развитом районе с полностью сформированной инфраструктурой, у Памятника Славы. Рядом корпус экономического факультета ВГУ, бассейн ВГУ, школы, детские сады, супермаркеты, остановка общественного транспорта, банк, кафе и другое. Вид из окон: квартира на высоком 10-м этаже 10-этажного дома (есть техэтаж в полтора этажа), что гарантирует много солнечного света и отличный вид. Никаких соседей сверху! Идеальный вариант для студента, молодой пары или для инвестиций в аренду. Квартира пользуется высоким спросом из-за локации. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Возможна продажа с использованием ипотечного кредита и всех видов ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192405847](tel:+79192405847)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



