

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Героев Сибириakov, 13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Героев Сибириakov, 13

3 000 000 Р

93 750Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В Советском районе города Воронеж, продается чистая, светлая, теплая, после ремонта 1 комнатная квартира. О доме: Капитальный ремонт был произведен в 2022 году: подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения. Ремонт крыши и ремонт фундамента также произведен в 2022 году. В 2025 году планируется ремонт фасада здания. Подъезд чистый, ухоженный, без посторонних запахов. На придомовой территории всегда есть парковочные места. Рядом расположен УВК им. А. П. Киселева, детский сад с одноименным названием. О квартире: Выполнен качественный косметический ремонт: новые обои, в ванной комнате водостойкие обои. установлен новый кухонный гарнитур, никто не использовал. натяжной потолок. Пластиковые окна. Заменен радиатор отопления на кухне, в комнате оставили чугунную батарею, она в хорошем состоянии. Коммунальные платежи не высокие зима - 3500, лето -1900 + счетчики Балкон застеклен В коридоре есть полки для хранения. Все, что видите на фото остается новому владельцу. Квартира расположена в тихом месте, отличная транспортная развязка. Есть все необходимое для комфорта: мини-рынки, супермаркеты, пункты выдачи заказов, поликлиника для взрослых N7, N 10 детская, детские центры, спортивные школы ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Гайдарова Анастасия Олеговна](#)

Телефон: [+79092113724](tel:+79092113724)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

