

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Писателя Маршака, 3

Воронежская область, Воронеж, улица Писателя Маршака, 3

3 800 000 Р

122 581Р за м²



31.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уютнаяоднокомнатная квартира после капитального ремонта 31,7 Кв.м в Советском районе с отличным расположением и развитой инфраструктурой. В квартире сделан ремонт под себя. Полностью заменена проводка. Оштукатурены стены и поклеены обои; новые натяжные порящие потолки; выровнен пол и выложен ламинат на подложку с шумоизоляцией. Ванная комната: заменена сантехника, поменяна сушилка, плитка на полу и стенах, новая ванная, раковина; стиральная машина, приобретены аксессуары для ванной. Счетчики нп горячую и холодную воду. Для кухни есть план проект в виде буквы Г с максимально вместимостью и большой рабочей зоной. Для холодильника место сделали в стене, для того, чтобы увеличить место на кухне. Если иногородним нужна помощь в заказе мебели: поможем и дадим контакты. В квартиру планировали переехать своей семьей, но обстоятельств поменялись. Низкие коммунальные платежи, на газ, свет и воду стоят счетчики. Рядом вся инфраструктура города: поликлиника 7, школа и новая Мега школа, продуктовый рынок буквально возле подъезда, стадион Факел, ТЦ Лента, продуктовые магазины, мед эксперт, Wildberries, Ozon, аптеки и множество универсальных магазинов. Рядом парк Танаис. - Отличная транспортная развязка в любой район города, ближайшая остановка рядом с домом. До центра 10 минут езды ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79344779673](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



