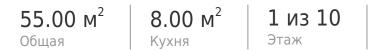


Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица 9 Января, 241/6

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 241/6

5 850 000 P

106 364P за м<sup>2</sup>



Продается двухкомнатная квартира площадью 54.7 м² с современным ремонтом и полной комплектацией всей мебелью и техникой. Объект расположен на первом этаже десятиэтажного панельного дома в экологически благополучном и озелененном районе, непосредственно рядом с лесным массивом. Планировка практичная и продуманная: две изолированные комнаты площадью 20 и 16 м², что обеспечивает комфорт и личное пространство для всех жильцов. Кухня 8 м² функционально организована и оснащена гарнитуром с вытяжкой. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, ламинат в комнатах, керамогранит в прихожей и на кухне, раздельный санузел отделан кафелем. Установлены новые биметаллические радиаторы Royal Thermo с возможностью регулировки температуры, обеспечивающие энергоэффективность и комфортный микроклимат в любое время года. Ключевым преимуществом является утепленный балкон, отделанный вагонкой, и просторная гардеробная с дверями-купе и системой стеллажей, предлагающая дополнительные возможности для хранения. Все предметы интерьера, включая мягкую мебель, шкафы-купе, кухонную технику, водонагреватель и стиральную машину, остаются новому владельцу. Расположение на первом этаже обеспечивает удобство для семей с маленькими детьми. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности ...

● 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Самохина Ольга Николаевна

Телефон: +79802421981

×



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 10 Площадь 8.00 кв.

кухни





















