

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Ленинский проспект, 8/1

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 8/1

4 050 000 Р

98 780Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1752968. В продаже уникальная видовая квартира в центре левого берега! Квартира очень светлая и просторная: общая площадь - 41,2 м<sup>2</sup>, кухня - 10 м<sup>2</sup>. Раздельный санузел, высокие потолки, а главное - потрясающий вид из окон и балкона на парк, водохранилище и правый берег! Под балконом прочное основание, он расположен над эркером. Придомовая территория полностью огорожена, вход и въезд только для жителей дома. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта (до центра города -10 минут на маршрутке, необходимо только переехать через мост). Также в шаговой доступности расположены: торгово-развлекательный комплекс Левый берег , пляж, несколько скверов и парк, зоопарк, лицей 15, гимназия им. Платонова, лицей 15, школа 90, детские сады 44, 179 и 68. В квартире остается мебель и техника, все как на фото. Звоните или пишите - отвечу на все вопросы, оперативно организую просмотр и мы обязательно обо всем договоримся!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



