

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на 45 Стрелковой Дивизии улица, 247/6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 45 Стрелковой Дивизии улица, 247/6

4 900 000 Р

136 111Р за м²



36.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира, а по факту — двухкомнатная квартира евроформата с большой кухней-гостиной 16 кв. м, в которой вы легко разместитесь за вечерним ужином семьей или в компании друзей. В комнате на полу уложен качественный ламинат, на стенах — современные обои, установлен натяжной потолок. Новому владельцу в подарок остаются кондиционер и кухонный гарнитур. Большой балкон площадью 3,43 кв. м., можно использовать как место для уединения, чтобы выпить чашечку кофе или чая утром перед работой, а может быть — бокал вина, наблюдая за закатом. Балкон не входит в общую площадь, указанную в объявлении. Также имеется шкаф для хранения вещей. Спальня площадью 12 кв. м — правильной формы, светлая и просторная. Ее можно оборудовать по вашему усмотрению. На полу — качественный ламинат, на стенах — обои, натяжной потолок. Совмещенный санузел отделан кафелем на стенах и плиткой на полу. В коридоре установлен встроенный шкаф для хранения вещей, современные межкомнатные двери и входная металлическая дверь с увеличенным проемом, через которую вы без труда внесете необходимую мебель, технику и другие вещи. ЖК «Смарт Квартал» находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — магазины, аптеки, рынки, детский сад, школа. Рядом с домом — конечная остановка 37-го маршрута ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79009299131](tel:+79009299131)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	17
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



