

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на Автогенный переулок, 13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Автогенный переулок, 13

3 499 000 Р

78 984Р за м²



44.30 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для тех, кто готов делать ремонт "ПОД СЕБЯ", на свой вкус и бюджет! Ищу смелого и амбициозного покупателя, для реализации своего дизайн-проекта в этой чудесной квартире! Предлагаю к покупке 2-х комнатную "Брежневку", в кирпичном доме на 3-ем этаже, в тихом центре нашего города. Общая площадь - 44.3 м2, кухня - 9.1 м2, комнаты - 10 м2 и 14 м2. В квартире заменена электропроводка, установлены окна ПВХ, новая качественная входная дверь, чугунные батареи, балкон остеклён. Комнаты отдельные, с/у отдельный, окна на две стороны. Планировка предусматривает наличие антресолей. Во дворе достаточно мест для парковки авто. Приличные соседи. До центра города - 15 мин. Инфраструктура: В шаговой доступности магазины формата "у дома", аптеки, детские площадки, сады школы, пункты выдачи заказов, стоянки, гаражные кооперативы. Остановка общ. транспорта, детская и взрослая стоматологическая поликлиника, ЖД вокзал, Автовокзал, ЗАГС, СУД, Налоговая инспекция. Квартира юридически чиста: один взрослый собственник, нет долгов, прописанных и обременений. Без альтернативного подбора. ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД РАСЧЁТА. Окажу помощь с ипотекой. Рассмотрим покупателя со своим непроданным жильём. Показ в любое ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79518717535](tel:+79518717535)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	9.10 кв. м	Высота потолков	2.65 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

