

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Южно-Моравская улица, 15а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Южно-Моравская улица, 15а

3 500 000 Р

106 061Р за м²



33.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Внимание!!! Продаётся чистая светлая однокомнатная квартира 33 кв.м. (БЕЗ УЧЁТА ЛОДЖИЙ) в спальном районе города находящаяся на улице Южно моравская (ост. Шендрикова)в панельной 16 ти этажке. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура: Школы,детские сады, всевозможные магазины,рядом с остановкой находится мини рынок,где можно купить свежие и качественные продукты. детская поликлиника в одной остановке от дома.Рядом имеется парк "Оптимист",где можно проводить хорошо время с детьми или домашними питомцами,совершать пешие прогулки и наслаждаться природой. С остановки Шендрикова ходит общественный транспорт в любую часть города. Квартира находится на первом этаже (этаж высокий).Квартира зимой хорошо отапливается,летом так как первый этаж,можно обходиться без кондиционера. В квартире имеются две широкие лоджии (4и5 метров). Везде в квартире установлены новые стеклопакеты, на полу линолеум,в сан узле плитка. На воду и свет имеются счетчики. Коммунальные платежи не высокие. В сан узле поменяны все трубы,включая стояк. Квартира без долгов и обременений, никто не прописан,один собственник,быстрый выход на сделку. Звоните! Небольшой торг после просмотра!

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79081460275](tel:+79081460275)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.80 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

