

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Фёдора Тютчева улица, 93/3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Фёдора Тютчева улица, 93/3

4 450 000 Р

109 606Р за м²



40.60 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Продается уютная, однокомнатная квартира, ремонт в которой делался для себя! Теплые полы создают тепло в доме и экономят средства на отоплении(отопление по счетчикам зимой 500 руб!!) Стена с соседом шумоизолирована!!!Потолок гипсокартон. В коридоре встроенная гардеробная , лоджия застеклена и утеплена! Кухонный гарнитур с местом под духовку и посудомоечную машину остается(без техники)! Пол на кухне и в ванной - плитка, в комнате ламинат. Установлен кондиционер, но включать его часто не придется! Сторона восточная и летом не жарко. Один собственник, без обременений и отсутствие прописанных! Быстрый выход на сделку ! В шаговой доступности расположены Магнит, Пятёрочка, ТЦ "Боровое", другие продуктовые магазины, аптеки, детские развивашки, три детских сада, школа, поликлиника.

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204614149](tel:+79204614149)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	18
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



