

Купить квартиру за 4 720 000 рублей на Маршала Одинцова улица, 25Бк3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Маршала Одинцова улица, 25Бк3

4 720 000 Р

116 832Р за м<sup>2</sup>



40.40 м<sup>2</sup>

Общая

17.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.50 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Адрес: ул. Маршала Одинцова, д. 25Б/3. Общая площадь квартиры 45 кв.м, расположена на 10 этаже 17-этажного монолитного дома. Квартира теплая, светлая, уютная с хорошим ремонтом. Просторный и застекленный балкон из которого прекрасный вид на водохранилище. В квартире остается встроенная кухня с бытовой техникой (кроме холодильника), шкаф, диван, кондиционер. Дом расположен в районе с хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины. Квартира покупалась у застройщика с использованием ипотечных средств (так что в плане юридической чистоты - всё отлично). Ипотека не погашена, выплачивается по графику. Продажа связана с расширением. Один собственник. Материнский капитал не использовался (планируется использовать при покупке следующего жилья). Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений. Звоните, чтобы договориться о просмотре.

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Зотов Михаил Владимирович](#)

Телефон: [+79103439740](tel:+79103439740)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	17
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.40 кв. м
Площадь кухни	12.50 кв. м	Высота потолков	2.90 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



