

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Шишкова, 146В

Воронежская область, Воронеж, улица Шишкова, 146В

4 950 000 Р

130 263Р за м²



38.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Я собственник, продаю свою однокомнатную квартиру без посредников и риэлторов. Подходит под ипотеку, нет перепланировок, быстрый выход на сделку, все документы в порядке. Один взрослый собственник и один человек прописан. Большая и светлая комната и большая прихожая, в которой при желании можно сделать вторую комнату. Ремонт свежий, сделал его в начале этого года. Раздельный санузел. Кухня 8,1 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. Кондиционер. По остальной мебели по договоренности решим. Кладовка на этаже под коляску/лыжи и т.д. Чистый подъезд, ухоженный двор с игровыми площадками. Соседи душки - доброжелательные и хорошие люди, проблем с шумом не бывает. Возле дома хватает места для парковки, плюс рядом большой многоуровневый паркинг. Возле дома, в 50-ти метрах 102 новая Школа и Детский сад. В 5-ти минутах ходьбы вся инфраструктура: остановки общ.транспорта, фитнес-центры, Воронежский рынок, ТЦ 5 Столиц, Храм, аптеки, магазины и т.д. Рядом лес - отличное место для пробежек и вело прогулок.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191806110](tel:+79191806110)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



