

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 64/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 64/2

11 000 000 Р

164 179Р за м²



67.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

21 из 22

Этаж

На продажу представлена видовая двухкомнатная квартира, с редкой и самой удачной планировкой, в монолитно-кирпичном доме. Планировка на две стороны дома , кухня и большая комната - на восток , спальня - на запад. И конечно шикарный вид на город (фото/видео представлены , в дневное и в вечернее время) Квартира просторная, с современным ремонтом, без узких комнат и бестолковых коридоров, комнаты все почти квадратной формы, большая комната 22 кв.м., спальня почти 14 кв.м., кухня 13.3. с выходом на лоджию. Ванная и туалетная комнаты отдельные , просторные и позволяют разметить там все соответствующие предметы, отделаны керамической плиткой. Прихожая широкая и вместительная. В стоимость квартиры входит все что видите на фото и видео. Отопление в квартире по счетчикам тепла. На лестничной площадке всего 5 квартир, от лифтовой зоны отделяется металлической дверью. Три лифта- два грузовых и пассажирский. Ухоженная закрытая территория дома. Развитая инфраструктура, на первых этажах продуктовые магазины , две школы в шаговой доступности. Полная стоимость в ДКП, никаких обременений и ограничений, максимально быстрый выход на сделку, квартира освобождена и возможно заселение нового хозяина после задатка. Звоните, покажу в любое удобное для вас время. Обмен не рассматриваем. Код пользователя: ...

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191809491](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	22
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

