

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на бульвар Пионеров, 1

Воронежская область, Воронеж, бульвар Пионеров, 1

4 750 000 Р

75 397Р за м²

63.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 5

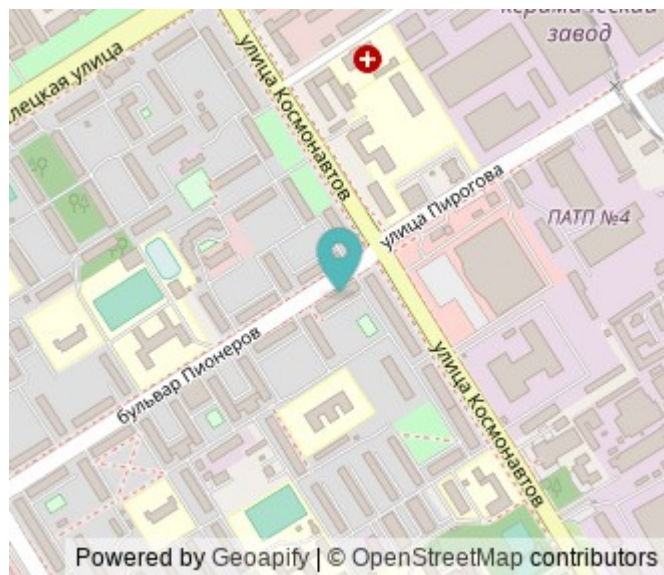
Этаж

Код объекта: 1285694. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! ОСЕННЕЕ предложение очень достойное. ПРЕДЛОЖЕНИЕ на ВЕКА и в самом сердце Советского района и цена ниже рыночной. КВАРТИРА с КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ и большой ванной с окном. ДЛЯ жизни, а также для перевода в нежилое помещение. (аптека, OZON...) Продаётся уютная 3кк площадью 63,2 кв. м в прекрасном месте на Б.Пионеров, 1. Дом кирпичный 1/5 и причём высокий этаж. Кирпичный дом. Без балкона. Квартира в середине дома. Окна выходят на стороны и на 1 линию (распашонка) Удобная планировка: изолированные комнаты, кухня-гостиная, совмещенный санузел с окном и большой коридор. Дизайнерский ремонт. Подъезд отремонтирован в 2024г. Уже заменены трубы отопления, стояки, основная электропроводка в подвале дома. Подвалом не пахнет. Около дома есть личная парковка и всегда есть свободные машиноместа, а также сквер для прогулок и занятия спортом. Расположение квартиры позволяет быстро добраться до любой точки города. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом 5 школ, детские сады, магазины аптеки, почта, бассейн, стадион, пункты выдачи интернет заказов и ТЦ Небо, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Собственник один взрослый. Более пяти лет в собственности. Без ограничений и обременений. Подходит под различные ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](tel:+79305013881)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

