

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Иркутская улица, 21

Воронежская область, Воронеж, Иркутская улица, 21

3 500 000 Р

60 345Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии, готовое решение для комфортного заселения или выгодное вложение с потенциалом для создания индивидуального дизайна. Квартира полностью укомплектована современными стеклопакетами, обеспечивающими эффективную тепло- и шумоизоляцию. Состояние полов хорошее, без скрипов и деформаций, что представляет собой отличную основу для любых дальнейших работ. Объект свободен от любых обременений, а процесс купли-продажи будет организован в строгом соответствии с законодательством с прозрачным отражением стоимости в договоре. Жилье расположено в хорошо развитом и самодостаточном районе с насыщенной социальной инфраструктурой. В пешей доступности находятся две общеобразовательные школы, детские сады, поликлиника, аптеки, супермаркеты и рынок, что позволяет решать все повседневные задачи без использования автомобиля. Остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая быстрый и удобный выезд в любую часть города благодаря развитой транспортной развязке. Данное сочетание факторов — безупречное юридическое состояние объекта, выгодное расположение и качественная базовая отделка — делает это предложение одним из наиболее рациональных на рынке для ценителей практичности и удобства. Код пользователя: ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861180985](tel:+79861180985)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



