

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 25Б

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса, 25Б

8 500 000 Р

166 667Р за м²



51.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Продам однокомнатную квартиру в центре города! - Уникальное место расположения. - Витражной остекление! Тонированное окно на всю стену - от пола до потолка. Уникальный фасад дома - зеркальный. - Великолепный вид из окна на парк Дома офицеров, фонтан, офисное здание Marriott. - В доме всего 40 квартир в 2-х подъездах. - Удобная планировка квартиры. - Солидная площадь для однокомнатной квартиры - 51,8 кв.м. - Высота потолков 3м. - Средний этаж - шестой (этажей в доме - 11). - Тёплые полы. - Новая квартира, никто не жил ни одного дня. - Квартира полностью готова к заселению. - Хорошая мебель на кухне. - Все стены шумоизолированы толстым, 100-мм, пенопластом. - Ванна установлена и готова к использованию, заземлена. Её можно снять без оставления следов и установить душевую кабину. - Нет проблем с парковкой. В закрытом дворе всегда есть возможность поставить машину. - Весь дом, в том числе перегородки, сложен из кирпича с прокладкой пенопластом. - Документы готовы. Торг уместен!!! Возможна покупка в ипотеку, помощь в одобрении. Чтобы увидеть все достоинства квартиры, в нее нужно в неё зайти. Звоните, чтобы договориться на просмотр! Код пользователя: 160235
Номер в базе: 9747928

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155406604](tel:+79155406604)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

