

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Героев-Сибиряков, 55А

Воронежская область, Воронеж, улица Героев-Сибиряков, 55А

2 750 000 Р

91 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в черновой отделке. Выполнены дорогостоящие работы по полному удалению старой отделки: штукатурки на стенах и потолке, кафеля и старой сан.техники в сан.узле, снят пол по всей квартире. Сделано новое : вся проводка, выходы под розетки по всей квартире, интернет, силовые кабели под технику (разводка по потолку). Выполнена штукатурка и шпаклевка по уровню, выведены углы. Пластиковые окна, кондиционер, прочная дверь. Балкон с витражными стеклами, двойной стеклопакет. Квартира угловая, с дополнительным окном, что позволяет выделить небольшую комнату из общей площади (выводы электричества- под кабинет, или спальню). В отдельной зоне получается кухня-столовая. Зонирование удобное и функциональное. Осталось применить фантазию, и сделать чистовой ремонт на свой вкус. Квартира будет удобна для проживания с ребенком. Инфраструктура отличная: дом в окружении школ, детских садов. Недалеко 7 поликлиника, спорткомплекс Факел, Юго-западный рынок, сетевые магазины. Полная стоимость в договоре. Простая продажа.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Козлова Валерия Николаевна](#)

Телефон: [+79803415148](tel:+79803415148)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

