

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Независимости улица, 78к3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Независимости улица, 78к3

4 100 000 Р

117 143Р за м²



35.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Воронеже Адрес: улица Независимости, дом 78/3, Коминтерновский район. Квартира расположена на пятом этаже современного 20-этажного монолитно-кирпичного дома, сдан в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из них 15 кв. м — жилая площадь, а 9 кв. м — площадь кухни. Высота потолков — 2.80метра, что придаёт квартире особую просторность. Состояние квартиры — отличное, после ремонта ни кто не жил что позволит новым владельцам сразу же заселиться. В квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или небольшой сад. Санузел совмещённый. Дом оснащён несколькими пассажирскими и грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство для жильцов. Из окон открывается красивый вид. Инфраструктура и благоустройство; детские и спортивные площадки, множество супермаркетов. Возможность приобретения квартиры в ипотеку и использование материнского капитала делают покупку ещё более выгодной и доступной. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из самых перспективных районов Воронежа!

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79507551600](tel:+79507551600)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Наличие мусоропровода	нет		



