

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Куцыгина, 6

Воронежская область, Воронеж, улица Куцыгина, 6

8 000 000 Р

125 000Р за м²



64.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в историческом центре города, сочетающая абсолютную тишину закрытого двора с максимальной доступностью ключевых точек инфраструктуры. Квартира расположена в самом тихом центре города, несмотря на близость к ключевым городским объектам. До Центрального рынка, цирка и площади Ленина — 5 минут пешком, детский сад и школа находятся в минуте ходьбы. Развитая инфраструктура включает магазины, аптеки, кафе и банки в шаговой доступности. Транспортная доступность исключительная: на расстоянии 200 метров находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что делает перемещение быстрым и удобным. Объект представляет интерес как для собственного проживания с высоким уровнем комфорта, так и в качестве надежной инвестиции в недвижимость с высоким арендным потенциалом благодаря уникальному расположению и безупречному состоянию. Код пользователя: 99468 Номер в базе: 9766122

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803404927](tel:+79803404927)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



