

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Фёдора Тютчева, 95И

Воронежская область, Воронеж, улица Фёдора Тютчева, 95И

3 400 000 Р

106 250Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира в микрорайоне Боровое предлагает готовое комфортное проживание для собственника. Объект полностью укомплектован современной мебелью и бытовой техникой, которые остаются новому владельцу, и отличается безупречным свежим ремонтом. Планировочное решение признано наиболее рациональным в своем сегменте не только в данном доме, но и среди близлежащих жилых комплексов, что обеспечивает эффективное использование каждого метра. Практичным дополнением служит полноценная утепленная лоджия с хорошим видовым характеристикам. Квартира имеет официальный статус, позволяющий использовать материнский капитал и оформление ипотечного кредита. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. В пешей доступности находятся два детских дошкольных учреждения, что делает предложение особенно актуальным для молодых семей. Развитая инфраструктура повседневного спроса включает супермаркеты, аптеки и другие сервисы. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости от дома, обеспечивая удобные маршруты для перемещения по городу. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание готовности к моментальному заселению, продуманной планировки и выгодного расположения в развитом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Код пользователя: ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Почитаева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79192459907](tel:+79192459907)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

