

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на улица Артамонова, 34/8

Воронежская область, Воронеж, улица Артамонова, 34/8

4 390 000 Р

118 649Р за м²



37.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 37 кв.м. расположена на 17 этаже 17-ти этажного дома в микрорайоне Лазурный Железнодорожного района Воронежа. Просторная комната (17 кв.м.) и кухня (13 кв.м.) с выходом на застекленную лоджию (4,5 кв.м.) обеспечивают комфортное проживание. Совмещенный санузел отделан плиткой, вся мебель и бытовая техника (за исключением стиральной машины) остаются новому владельцу. Высокий этаж гарантирует хорошую инсоляцию и панорамный вид из окон. Дом находится в шаговой доступности от ТЦ Лазурный, трех детских садов, двух общеобразовательных школ и школы искусств, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Придомовая территория оборудована парковочными местами, включая гостевые места во дворе. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой с магазинами, аптеками и кафе в пешей доступности. Транспортная развязка обеспечивает удобный выезд в любую часть города, остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, проведен интернет. Квартира продается по полной стоимости в договоре, без скрытых платежей. Единственный собственник готов к быстрому оформлению сделки. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост цен на ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107381885](tel:+79107381885)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



