

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Героев Сибиряков улица, 39

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Героев Сибиряков улица, 39

2 950 000 Р

97 039Р за м²



30.40 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в самом сердце Юго-Западного района с очень хорошо развитой инфраструктурой. Адрес: ул. Героев Сибиряков, д. 39. Общая площадь 30,4кв.м., расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира теплая, светлая, уютная. Окна выходят во двор. Дом расположен в районе с прекрасной транспортной доступностью: - рядом остановки общественного транспорта; - детский сад на первом этаже дома; - в шаговой доступности школы; - поликлиники; - магазины; - салоны красоты; - торговые центры; - рынок; - спортивный комплекс "ФАКЕЛ" и прочее необходимое для хорошей комфортной жизни. Квартира освобождена. В квартире никто не прописан и не проживают. Перепланировок нет, подходит под любую форму оплаты: ипотека, военная ипотека, маткапитал. Вся сумма в договоре. Один взрослый собственник. Квартира в собственности более 20 лет! Звоните, чтобы договориться о просмотре.

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Зотов Михаил Владимирович](#)

Телефон: [+79103439740](tel:+79103439740)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



