

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на 30-летия Октября проезд, 5

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 30-летия Октября проезд, 5

4 300 000 Р

113 158Р за м²



38.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продажа квартиры в доме в Ленинском районе г.Воронежа ПРЕИМУЩЕСТВА □ Кирпичный дом. □ Новая крыша □ Газ □ Централизованное водоснабжение и канализация □ Свой участок 3 сотки □ Асфальт полностью до дома. □ Выезд на острогожское кольцо за 3 минуты. □ Остановка "Одесская" в трёх минутах ходьбы Дом находится на сформированной улице, в спокойном месте, без суеты и звуков города, среди садов и палисадников частного сектора. Есть гараж для машины.Тихие соседи ДОМ □ Жилой, не заброшен, в зиму работает отопление. □ Новый двухконтурный газовый котёл "Тиберес" □ Требуется косметический ремонт (обои закуплены, останутся покупателю) □ Уютные две комнаты, санузел и кухня. □ Остаётся стенка в зале и кровать в спальне. Квартира имеет свой отдельный вход и двор, с соседями не пересекается. ДОКУМЕНТЫ. !! Документы готовы полностью, сделано межевание, все сведения актуальные, возможна ипотека. Сделку сопровождает агент, проходит в офисе Сбербанка. Компания состоит в Гильдии Риэлторов Чернозньма Рассмотрим покупателей со своим непроданным жильём.

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79038589454](tel:+79038589454)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

