

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Плехановская, д. 4

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Плехановская, д. 4

8 500 000 Р

166 667Р за м²



51.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

ID в ИМЛС: 47134686 Продам 1-комн. квартира (г Воронеж ул Плехановская 4). Дом: материал стен - сталинский, вид дома - вторичка, этаж - 3, этажность - 6. Дом построен как административное здание в 1949 г. В 1955 г принято решение о перестройке и в 1956 переведен в жилой фонд. Каркас здания монолитный железобетон. Стены красный кирпич толщиной 54 см. Кондиционер не требуется. В квартиру подведен медный кабель и заземление. Площадь кв. 51,5 м2. Высота потолков б. 4,2 м. делает целесообразной двухуровневую перепланировку комнаты (сделано у соседей сверху). В этом случае площадь квартиры увеличивается до 62 — 70 м2 (у соседей 68). В кв. имеется кабельный телефон. Окна выходят в большой, озелененный, закрытый (ворота) двор. Во дворе стоянка для машин.

👁 0 с 08.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Михаил](#)

Телефон: [+7 \(950\) 773-28-19](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Апартаменты	нет

