

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Героев Сибиряков улица, 101

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Героев Сибиряков улица, 101

3 450 000 Р

103 916Р за м²



33.20 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

8.70 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Советском районе Воронежа Адрес: улица Героев Сибиряков, дом 101. Квартира расположена на комфортном 6 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры — 33,2 кв. м. * Жилая площадь — 16,5 кв. м. * Площадь кухни — 8,7 . *Коридор 4,2 шкаф 0,3. Состояние квартиры хорошее. * Большая лоджия 6м.кв.. * Санузел совмещенный. Коммуникации и удобства: * Центральное отопление. * В доме проведён газ. * Установлен пассажирский и грузовой лифт. Во дворе дома есть открытая парковка, где вы сможете оставлять свой автомобиль. Квартира находится в собственности более 5 лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Полная сумма в договоре.Без долгов и залогов.Подходит под ипотеку .Квартира освобождена,быстрый выход на сделку.Выбирая эту квартиру, вы получаете не только уютное жильё, но и возможность стать частью большого и дружного сообщества жителей Советского района. Здесь вас ждёт развитая инфраструктура, зелёные зоны для прогулок и всё необходимое для комфортной жизни. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр.Хороший торг при осмотре.

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79507586712](tel:+79507586712)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.50 кв. м
Площадь кухни	8.70 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Наличие мусоропровода	нет		



