

Купить квартиру за 8 480 000 рублей на Измайловский переулок, 14

Воронежская область, Воронеж, Измайловский переулок, 14

8 480 000 Р

71 261Р за м²



119.00 м²

Общая

70.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира на 1 этаже 3-х этажного современного коттеджа. Тихий частный сектор. Отдельный вход со стороны улицы под прозрачным навесом. Общая площадь 119,1 кв м. В квартире индивидуальное отопление (двухконтурный импортный котел на кухне); теплый пол и биметаллические радиаторы отопления; в гостиной есть отдельный воздуховод для камина. В общую стоимость входит подвальное помещение площадью более 22 кв м и высотой 3м. Стены подвала - армированный бетон (арматура 12мм), толщина 45 см. Можно использовать под склад. Подвал имеет два входа. Во дворе имеется зона отдыха с розарием. В квартире выполнена качественная предчистовая отделка; 2 больших санузла; дорогие металлические входные двери и 3-х камерные пластиковые окна; большой застекленный балкон; вода централизованная; все счетчики установлены и опломбированы. До Димитровского рынка и остановки - 5 минут пешком. В шаговой доступности продовольственные магазины, образовательные учреждения, кафе, а также Ленинский Проспект с прекрасно развитой социальной инфраструктурой. Эксклюзивное предложение для этой квартиры - возможность покупки в ипотеку от 14,9% на весь период с возможностью рефинансирования. Стоимость 1 кв. м - 71 400 руб. Отделка White box (предчистовая). Объект без обременений, документы готовы, ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802303117](tel:+79802303117)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	70.10 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



