

Купить квартиру за 3 670 000 рублей на улица Писателя Маршака, 3

Воронежская область, Воронеж, улица Писателя Маршака, 3

3 670 000 Р

114 688Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уютная однокомнатная квартира после капитального ремонта 31,7 Кв.м в Советском районе с отличным расположением и развитой инфраструктурой. В квартире сделан ремонт под себя. Полностью заменена проводка. Оштукатурены стены и поклеены обои; новые натяжные порящие потолки; выровнен пол и выложен ламинат на подложку с шумоизоляцией. Ванная комната: заменена сантехника, поменяна сушилка, плитка на полу и стенах, новая ванная, раковина; стиральная машина, приобретены аксессуары для ванной. Счетчики нп горячую и холодную воду. Для кухни есть план проект в виде буквы Г с максимально вместимостью и большой рабочей зоной. Для холодильника место сделали в стене, для того, чтобы увеличить место на кухне. В квартиру планировали переехать своей семьей, но обстоятельств поменялись. Низкие коммунальные платежи, на газ, свет и воду стоят счетчики. Рядом вся инфраструктура города: поликлиника 7, школа и новая Мега школа, продуктовый рынок буквально возле подъезда, стадион Факел, ТЦ Лента, продуктовые магазины, мед эксперт, Wildberries, Ozon, аптеки и множество универсальных магазинов. Рядом парк Танаис. - Отличная транспортная развязка в любой район города, ближайшая остановка рядом с домом. До центра 10 минут езды, на выезд из города столько же. Код пользователя: 186894 Номер в базе: 9807888

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Воронкова Анастасия Алексеевна](#)

Телефон: [+79092113440](tel:+79092113440)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

