

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на пр-кт Труда, 73

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, пр-кт Труда, 73

3 400 000 Р

109 677Р за м²



31.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается теплая, уютная однокомнатная квартира, которая расположена в удобном районе города. Окна квартиры выходят во двор. До центра города 10-15 минут, остановка транспорта рядом, можно добраться в любое направление города. Это делает ее привлекательной как для собственного проживания, так и для инвестиции, к примеру, под сдачу в найм. В квартире своя газовая колонка, горячая вода будет всегда. Оборудована гардеробная комната. Мебель вся, что на фото останется новым хозяевам. Заменены деревянные рамы на окна ПВХ. Балкон остеклен алюминием. Так же в квартире заменены радиаторы отопления. Кап ремонт дома запланирован на 2027-2028 год. Установлен счетчик на воду и электричество. Дополнительно есть подвал с погребом, шкаф и полки. Тихий двор и лояльные соседи. Во дворе есть небольшая детская площадка. Квартира без долгов и без обременений. Возможен торг. Документы в порядке, квартира освобождена. Звоните, договоримся о просмотре. Код пользователя: 181819 Номер в базе: 9761606

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333161849](tel:+79333161849)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



