

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Маршала Одинцова, 23

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Маршала Одинцова, 23

5 500 000 Р

82 090Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 67,5 м<sup>2</sup> на 9 этаже 10-этажного панельного дома. Объект отличается выгодным расположением и готов к комфортному проживанию без необходимости дополнительных вложений. Планировка изолированная, что обеспечивает приватность для всех членов семьи. В состав входят тамбур на две квартиры, увеличивающий буферную зону, и балкон. Высота потолков 2,75 метра создает ощущение простора. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: установлены натяжные потолки, пластиковые окна, новая входная дверь, уложен ламинат и плитка в санузле. Санузел отдельный, заменена сантехника — ванна, умывальник и унитаз. Площадь кухни 8,1 м<sup>2</sup> позволяет удобно разместить обеденную группу и всю необходимую технику. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Остановка общественного транспорта находится в 3-5 минутах ходьбы. В пешей доступности, в радиусе 5-15 минут, расположены школа, детский сад, ТЦ Максимира, сетевые продуктовые магазины, полиция, храм, лесопарковая зона у водохранилища и озеро, что открывает возможности для прогулок и отдыха на природе. Всегда доступна свободная парковка рядом с домом. Код пользователя: 186120 Номер в базе: 9733739

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333162267](tel:+79333162267)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

