

Купить квартиру за 4 399 000 рублей на ул Остужева, 48

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Остужева, 48

4 399 000 Р

74 559Р за м²



59.00 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на ул. Остужева, 48. Идеальна для комфортной жизни! Всё в этой квартире сделано для того, чтобы чувствовать себя как дома: Современный ремонт: Можно заезжать и жить. Вся мебель и техника остаются. 3 просторные комнаты, отдельный санузел. Полный комфорт: в квартире тепло зимой и прохладно летом благодаря новым трубам, батареям, кондиционеру и толстым стенам. Пластиковые окна надёжно защищают от уличного шума. 1 этаж — идеально для семей с детьми или пожилых людей. Окна на две стороны, много света. О районе: Тихий и зелёный двор без машин и суеты. Прямо под окнами — клумба с красивым цветником и детская площадка. Всё необходимое — в шаговой доступности: остановка, знаменитая гимназия 9, магазины и спортивная площадка. С парковкой у дома тоже нет проблем. Рассмотрим разные варианты расчёта: как за наличные, так и в ипотеку. Поможем подобрать выгодную программу и получить одобрение в банке. Есть своя квартира для продажи? Если наша квартира вам подошла, но вам нужно сначала продать свою, мы готовы помочь и с этим! Звоните или пишите! С удовольствием всё покажу и отвечу на ваши вопросы. Просьба на просмотр записываться заранее.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805521489](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



