

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Ломоносова, 114/24

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 114/24

9 500 000 Р

111 765Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся просторная и светлая 3-х комнатная квартира с очень удачной планировкой. Огромный холл 14 кв.м. ; 2 сан. узла, большая кухня, большие комнаты, спальни на 2 стороны, идеальное месторасположение - тихо, далеко от дороги, рядом лес санатория имени Горького с терренкуром, где можно гулять круглый год, родник с чистойейшей водой, до которого можно дойти пешком, чистойший воздух, хорошие соседи, двор с камерами, с парковкой проблем нет. Зимой можно ходить на лыжах, до Олимпика пару километров пешком. Спальни выходят во двор и лес, дальше домов нет, только гаражный кооператив. По договоренности - кладовка на этаже. Инфраструктура: МЕГАшкола Содружество и МЕГАсад. Все необходимое в шаговой доступности: Поликлиника, магазины, банк, аптеки, мини-рынки. Лесной массив и пляж санатория им. Горького, парки Олимпик и Динамо - идеально для прогулок и занятий спортом! Рядом остановка общественного транспорта. Учеба рядом с домом: Аграрный университет. Лесотехнический университет. В 15 минутах езды педагогический университет. Об отделке: Натяжные потолки во всей квартире: Частично перестеленный новый кварц-виниловый ламинат в холле и спальне 2 сан узла, один туалет и постирочная, второй с ванной и теплым полом. Одна лоджия с отделкой, пластиковые окна. Ремонт качественный и можно и ...

👁 3 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Воронина Мария](#)

Телефон: [+79601022641](tel:+79601022641)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

