

Купить квартиру за 4 949 000 рублей на Ленинский проспект, 43

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 43

4 949 000 Р

98 980Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в отличном состоянии с тремя отдельными балконами и панорамным видом на водохранилище. Объект расположен на высоком этаже, что обеспечивает постоянное естественное освещение и открывает впечатляющие перспективы на водную гладь. Планировка функциональна и продумана: изолированные комнаты, раздельный санузел в кафеле, практичная кухня с выходом на собственный балкон. Каждое из трех балконных пространств увеличивает жилую площадь и может быть адаптировано под различные нужды — от зоны отдыха до мини-сада. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с использованием нейтральных материалов, установлены надежные межкомнатные двери и двойные стеклопакеты на всех окнах. Локация отличается развитой инфраструктурой и превосходной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с любым районом города. Рядом расположены ключевые магистрали — Вогрэсовский и Чернавский мосты, что позволяет оперативно выехать в деловой центр или за пределы города. В шаговой доступности представлены все необходимые объекты повседневного спроса: супермаркеты, аптеки, отделения банков и многофункциональный сервисный центр. Данное сочетание параметров — уникальный вид ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Сафарова Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79601018130](tel:+79601018130)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

