

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на улица Генерала Лизюкова, 3

Воронежская область, Воронеж, улица Генерала Лизюкова, 3

6 590 000 Р

104 603Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

3-комн. квартира 63.3 кв.м для семьи в центре Коминтерновского района. Район с лучшей инфраструктурой — детские сады, школы, секции и поликлиника в шаговой доступности. Классическая распашонка — две изолированные спальни (11.5 и 10.5 кв.м) и гостиная (17 кв.м) для общих вечеров. Вместительная кухня 11 кв.м с гарнитуром, который остается в подарок. Лоджия и балкон с выходом из зала. Лоджия из спальни, утеплена и оборудована под полноценное рабочее место. Зимой в квартире очень тепло. Раздельный санузел облицован кафелем. Радиаторы аккуратно зашиты в гипсокартон. Счетчики и коммуникации в идеальном состоянии. Чистый подъезд, видеонаблюдение, один вход со двора. Спокойные соседи. Район — мечта для родителей: Вокруг всё есть — от детских садов и школ до художественной школы и университета. Рядом рынок, Вкусно и точка, поликлиника, отделение полиции и множество магазинов. В 3-5 минутах ходьбы — 4 остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Документы в порядке. В договоре купле-продажи указывается полная сумма. Помогу быстро получить одобрение в банке-партнере. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное время.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861180961](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

