

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Ленинский пр-кт, 124б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинский пр-кт, 124б

6 500 000 Р

154 762Р за м²



42.00 м²

Общая

14.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 15

Этаж

Продается однокомнатная квартира в отличной локации, остановка Димитрова. Дом на первой линии, монолитный, 2015 года постройки. Хорошая транспортная развязка, остановка транспорта перед домом, вся инфраструктура (3 детских сада, школа, лицей, рынок Придача, Левобережный автовокзал, 2 техникума, кафе Вкусно и точка и т.д.) в шаговой доступности. 10 минут пешком до Дамбы, где можно прогуливаться в свободное время. Там же множество спортивных секций и современных площадок для досуга ваших детей (гребля на байдарках, футбольное поле, ледовый дворец, корты). Квартира светлая, теплая, с удобной нестандартной планировкой. Площадь 42,5 кв.м., 2 этаж. В квартире качественный ремонт; сан узел в плитке, просторный; пластиковые окна, заезжай и живи! В данный момент используется как студия красоты, мебель всю вывезут, ванну установят обратно если нужна. Жилая комната площадью 14,68 кв.м., правильной почти квадратной формы. Кухня площадью 14 кв.м., пятиугольная, с выходом на лоджию. В комнате и кухне установлены кондиционеры, останутся новым собственникам. Документы в порядке, один взрослый собственник, без обременений, полная сумма в договоре, подходит под любой расчет. Показ по договоренности, звоните!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856570845](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	15
Площадь жилая	14.70 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

