

Купить квартиру за 4 099 000 рублей на ул 9 Января, 302

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 302

4 099 000 Р

99 976Р за м²



41.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продам просторную уютную квартиру в добротном кирпичном доме. Закрытый двор, в подъезде сделан ремонт. Есть тамбур на две квартиры, можно использовать под хранение велосипеда, коляски и прочего инвентаря. Выгодное расположение дома - до центра 10 мин, рядом минирынок (цены демократичные), остановка общественного транспорта, множество магазинов, тихий и спокойный закрытый двор. Хорошая транспортная развязка- легко добираться в любой район города. Окна ПВХ, ванна отделана пластиком, пол-плитка. Балкон застеклен и отделан вагонкой. В подарок остается прихожая, кухня, стенка в зале. Рядом волшебный хвойный лес, беседки с вкуснейшими шашлыками. В собственности более 3 лет, один взрослый собственник. без обременений. Быстрый выход на сделку.Реальному покупателю торг.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805305567](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	17
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



