

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Ленинский проспект, 100Б

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 100Б

4 800 000 Р

114 286Р за м²



42.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

О квартире и доме: Предлагается к продаже светлая и очень уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на левом берегу. Дом известен своими теплыми квартирами и надежными конструкциями. В квартире: Большая изолированная комната с окнами во двор. Тихо, не слышно шума магистралей, и чисто — пыль от дороги не долетает. Квартира содержится в идеальном порядке и полностью готова к проживанию, низкие коммунальные платежи Переходный балкон с выходом на лестничную клетку. С него открывается потрясающий вид на водохранилище и Чернавский мост. Идеальная точка для наблюдения за городскими праздниками и салютами! Расположение и инфраструктура: Квартира находится в самом сердце левого берега с развитой инфраструктурой: Отличная транспортная развязка: остановка общественного транспорта в 2-х шагах от дома, до центра города — всего 10 минут на машине или автобусе. Выход из подъезда ведет как на проспект, так и во двор — очень удобно. Парки Патриотов и Алые Паруса в пешей доступности. Прекрасные места для прогулок и отдыха вдоль водохранилища. Рядом несколько школ и детский сад. Парковка: Под домом расположен подземный паркинг, где можно приобрести отдельное место. Во дворе дома всегда есть свободные паковочные места. Дополнительно: Возможен разумный торг для серьезных покупателей ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107448970](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



