

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Ленинский проспект, 100Б

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 100Б

4 800 000 Р

111 628Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

О квартире и доме: Предлагается к продаже светлая и очень уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на левом берегу. Дом известен своими теплыми квартирами и надежными конструкциями. В квартире: · Большая изолированная комната с окнами во двор. Тихо, не слышно шума магистралей, и чисто — пыль от дороги не долетает. Квартира содержится в идеальном порядке и полностью готова к проживанию, низкие коммунальные платежи · Переходный балкон с выходом на лестничную клетку. С него открывается потрясающий вид на водохранилище и Чернавский мост. Идеальная точка для наблюдения за городскими праздниками и салютами! Расположение и инфраструктура: Квартира находится в самом сердце левого берега с развитой инфраструктурой: · Отличная транспортная развязка: остановка общественного транспорта в 2-х шагах от дома, до центра города — всего 10 минут на машине или автобусе. · Выход из подъезда ведет как на проспект, так и во двор — очень удобно. · Парки «Патриотов» и «Алые Паруса» в пешей доступности. Прекрасные места для прогулок и отдыха вдоль водохранилища. · Рядом несколько школ и детский сад. Парковка: · Под домом расположен подземный паркинг, где можно приобрести отдельное место. · Во дворе дома всегда есть свободные паковочные места. Дополнительно: Возможен разумный торг для серьезных покупателей ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Крахина Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79192442625](tel:+79192442625)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	11	Площадь кухни	9.00 кв. м

