

Купить квартиру за 28 458 000 рублей на улица Ольминского, 3

Воронежская область, Воронеж, улица Ольминского, 3

28 458 000 Р

200 408Р за м²



142.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Добро пожаловать в новый уровень комфорта, эстетики и приватности! Представляем Вашему вниманию роскошный КЛУБНЫЙ ДОМ 04 . СТАРТ ПРОДАЖ Стоимость лота до 22.09.2025 г. Лот имеет СОБСТВЕННУЮ ТЕРРАСУ НА КРЫШЕ. Лот подходит под ОБЪЕДИНЕНИЕ Лот с ВЫСОТОЙ ПОТОЛКОВ 3,6 м. Лот имеет СВОБОДНУЮ ПЛАНИРОВКУ. Реализация Вашего проекта в подарок. ОСОБЕННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ОСОБЕННОЙ ЛОКАЦИИ: 26 квартир с паркингом, панорамное остекление, террасы, эксплуатируемая кровля с зонами патио, высота потолков 3м - 3,6м, кладовые помещения и гаражи, планировочное решение по Вашему проекту, высокий уровень приватности и безопасности, эстетика во всем. РОСКОШНЫЕ ВИДЫ. Проект дома разработан так, чтобы вид из окон радовал жильцов каждой квартиры. Часть из них смотрит на... Воронежское МОРЕ и пешеходную дамбу Чернавского моста, другая - на тихий двор. Благодаря панорамным видам и спокойной атмосфере, кровля становится идеальным местом для отдыха на свежем воздухе. РАСПОЛОЖЕНИЕ. Островок спокойствия в центре Мегалополиса. Тихий центр Города, вдали от шумных магистралей, и в то же время Вы в курсе событий большого Города. Всё самое необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. На авто удобно подъезжать со стороны улицы Массалитинова и Чернавского моста: 2 минуты - БЦ Сабуров 4 ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

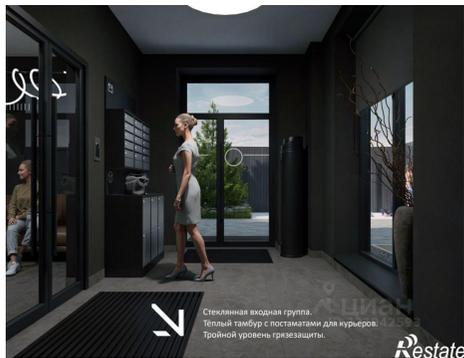
Телефон: [+79344778620](tel:+79344778620)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	25.00 кв. м		



срОк сдачи проекта -
I квартал 2027



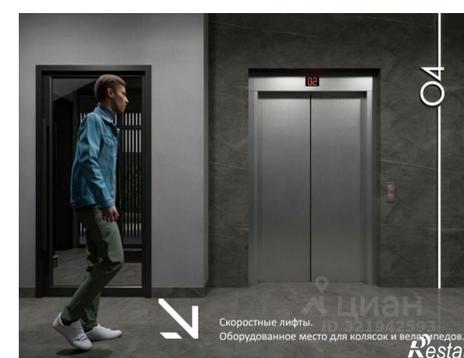
Стекланая входная группа.
Теплый тамбур с постаматами для курьеров.
Тройной уровень грязезащиты.



Входная группа
выполнена из
качественных
материалов с
использованием
технологий
современной
архитектуры



Комфорт-зона ожидания с диваном и кулером.
Санузлы с лапомойками.



Скоростные лифты.
Оборудованное место для колясок и велосипедов.

