

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Ольховый переулок, 2А

Воронежская область, Воронеж, Ольховый переулок, 2А

5 300 000 Р

132 500Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Просторная квартира в монолитно-кирпичном доме на 1-й линии водохранилища. Из окон открывается прекрасный вид. Наличие всей мебели и техники обсуждается! Большая комната позволяет расставить необходимую мебель. Гардеробная комната разместит все необходимые вещи, не загромождая пространство квартиры. Спокойные приличные соседи, вместительный тамбур на 3 квартиры уместит велосипеды, коляски и другие необходимые вещи. На 1-м этаже Магнит, детский развивающий центр с группой продленного дня. Рядом школа, дет. сад, остановка общественного транспорта. Водохранилище у дома! На берегу можно устраивать пикники и загорать в удобное время, заниматься спортом. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, храм с парком, кулинария, рынок, гипермаркеты, кондитерские, мясные магазины, аптеки и пр. В подезде недавно проведен ремонт. На выбор бесплатная парковка во дворе или на платной стоянке за домом. Есть подземный паркинг. Можно припарковать свой автомобиль и гостей в любое время суток! Во дворе детские и спортивные площадки. Вход в подезд сквозной. С любой удобной стороны. Зимой отлично топят, дом теплый, качественно построен. Звоните, покажем в удобное время!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676709](tel:+79818676709)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 13 | Этажей всего | 16 |
| Площадь жилая | 20.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

