Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Хользунова, 25

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 25

4 000 000 Р

142 857Р за м^2

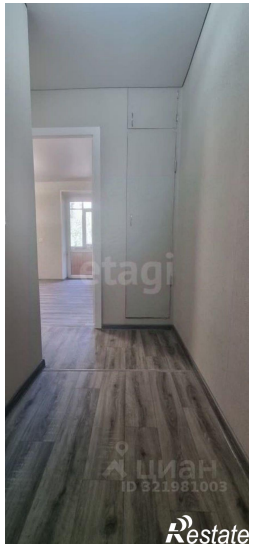
28.00 м^2	16.00 м^2	7.00 м^2	3 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается отличная квартира в центре самого динамичного района города! Всего в нескольких минутах от памятника Славы и Воронежского государственного университета! Идеальный вариант для студентов, преподавателей или тех, кто ценит комфорт и удобство проживания в развитом районе. Дом кирпичный, прочный и теплый, что обеспечивает уют и низкие коммунальные платежи. Общая площадь квартиры — 28.2 кв.м, расположена на 3 этаже. Отлично подходит как для студентов, так и для семейной жизни. Современный ремонт и функциональная удобная планировка - просторная светлая комната и уютная кухня создают теплую атмосферу комфорта. Преимущества этого предложения: - расположение рядом с ВГУ — удобно для студентов и педагогов, - развитая инфраструктура — магазины, кафе, парки и остановки в шаговой доступности (в двух минутах ходьбы), школы, детские сады, - надежный кирпичный дом обеспечивает тепло и тишину, - высокий потенциал для аренды или личного проживания (высокий спрос на аренду в этом районе), - юридическая чистота сделки. Не упустите шанс стать владельцем комфортабельной квартиры в популярном районе Воронежа! Звоните сейчас и договоримся о просмотре! Код пользователя: 94099 Номер в базе: 9820145

0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79100404271

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м