

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Цимлянская, 1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Цимлянская, 1

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Идеальное предложение для семьи в Левобережном районе! Продаётся уютная и очень светлая двухкомнатная квартира в надёжном кирпичном доме. ул. Цимлянская д. 1. Это тот редкий случай, когда комфорт, практичность и выгодное расположение сочетаются в одном предложении. Главные преимущества: Простор и планировка: Раздельные изолированные комнаты позволяют разместить семью с ребёнком или создать каждому приватное личное пространство. На полу ламинат. Межкомнатные двери из натурального дерева Санузел раздельный. Ванна отделана плиткой. Ванная и раковина в отличном состоянии. Туалет отделан панелями МДФ. Очень просторный балкон. Надёжный дом: Крепкий девятиэтажный кирпичный дом, который гарантирует тепло зимой и прохладу летом. Отличное расположение: Дом находится в развитом районе с всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности (до 5 минут пешком): Остановка общественного транспорта — легко добираться в любую точку города. 3 Школы, 4 детских сада, детская поликлиника. Магазины, аптеки и супермаркеты. Во дворе: Благоустроенная детская площадка для ваших детей. Удобные гостевые парковочные места. Чистая продажа: Никаких обременений и юридических сложностей, один взрослый собственник. Не упустите возможность сделать свою жизнь комфортнее! Это предложение действительно ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856571941](tel:+79856571941)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



