

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на Генерала Лизюкова улица, 3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Генерала Лизюкова улица, 3

6 590 000 Р

104 107Р за м²



63.30 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

3-комн. квартира 63.3 кв.м для семьи в центре Коминтерновского района. Район с лучшей инфраструктурой — детские сады, школы, секции и поликлиника в шаговой доступности. Классическая «распашонка» — две изолированные спальни (11.5 и 10.5 кв.м) и гостиная (17 кв.м) для общих вечеров. Вместительная кухня 11 кв.м с гарнитуром, который остается в подарок. Лоджия и балкон с выходом из зала. Лоджия из спальни, утеплена и оборудована под полноценное рабочее место. Зимой в квартире очень тепло. Раздельный санузел облицован кафелем. Радиаторы аккуратно зашиты в гипсокартон. Счетчики и коммуникации в идеальном состоянии. Чистый подъезд, видеонаблюдение, один вход со двора. Спокойные соседи. Район — мечта для родителей: Вокруг всё есть — от детских садов и школ до художественной школы и университета. Рядом рынок, «Вкусно и точка», поликлиника, отделение полиции и множество магазинов. В 3-5 минутах ходьбы — 4 остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Документы в порядке. В договоре купле-продажи указывается полная сумма. Помогу быстро получить одобрение в банке-партнере. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное время.

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79939275245](tel:+79939275245)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

