Купить квартиру за 3 980 000 рублей на Иркутская улица, 70

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Иркутская улица, 70

3 980 000 Р

83 966Р за м^2

47.40 м^2	27.00 м^2	8.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам двухкомнатную квартиру на ул.Иркутской, д.70 Высокий первый этаж. Квартира угловая. Внешняя стена капитально утеплена утеплителем внутри квартиры и отделана гипсокартоном. В квартире тепло. В квартире поменяны все трубы, батареи, установлен бойлер.Кондиционер.Вытяжка. Ванная и туалет отделаны кафелем. Чистый подъезд после кап.ремонта. Состояние, как на фото. При желании, вся мебель и техника остаются покупателю. Под лоджией сделан погреб. Тамбур на 2 квартиры. Один совершеннолетний собственник. Вся сумма в договоре. Обременений и долгов нет. Освобождена. Ключи на сделке. Подходит под коммерцию. Магазины, школа, д.сад, остановка транспорта - всё в шаговой доступности.

1 с 19.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: Сота/Трансферт

Телефон: +79107324231

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		