



Купить квартиру за 5 750 000 рублей на проспект Патриотов, 3Е

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 3Е

5 750 000 Р

159 722Р за м²



36.00 м²

Общая

13.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 26

Этаж

Светлая 1-к квартира в новостройке рядом с Юго-Западным рынком! Студентам, молодым семьям, инвесторам или просто тем, кто ценит стиль, удобство и динамичный ритм города. Это уютная 1-комнатная квартира 36 кв.м на 8 этаже 26-ти этажного ЖК Юго-Запад с видом на озелененную территорию. Дом новый, монолитный, с 4 лифтами (2 пассажирских и 2 грузовых) и чистым, красивым подъездом. Строится подземный паркинг, после которого начнется оформление уютного двора. Развитый район! Все, что вам нужно, здесь уже есть: - торговые центры (Армада и ЮЗ); - Юго-Западный рынок; - Школы (108, 75, 73); - Детские сады; - Поликлиника; - Пункты выдачи маркетплейсов прямо в доме; - Парк Танаис в шаговой доступности (20 минут). Транспортная доступность - одно из главных преимуществ. Обилие маршруток и автобусов позволяет быстро и легко добраться в любую точку города! В квартире вас уже ждет: - Кухня 10кв.м с дизайнерским гарнитуром и выходом на просторный балкон; - Светлая жилая комната с уже установленным для вас кондиционером; - Удобный совмещенный санузел с автоматизированной вытяжкой (включается вместе со светом). Совершенной новый стильный ремонт в светлых тонах с акцентными черными розетками и выключателями, создающий атмосферу легкости. Звоните! Договоримся о встрече и вы убедитесь во всем лично.

 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107445228](tel:+79107445228)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	26
Площадь жилая	13.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

