

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Кольцовская, 76

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Кольцовская, 76

3 550 000 Р

114 516Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1787274. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Продаётся 1-комнатная квартира, расположенная по адресу ул. Кольцовская д. 76 на 3 этаже пятиэтажного КИРПИЧНОГО дома. Первая линия, подойдет как для уютного гнездышка так и для сдачи, рядом ТЦ Галерея Чижова, Бизнес центр. Большой двор на 10 подъездов и всего 174 квартиры. Квартира расположена в самом центре города, что обеспечивает удобный доступ ко всем развлечениям. Вечерние прогулки по оживленным улицам станут прекрасным способом провести время. Разнообразные кафе и рестораны предложат широкий выбор кулинарных изысков. Близость музеев позволит окунуться в мир искусства и истории. Жизнь в такой квартире наполнит каждый день новыми впечатлениями. Общая площадь - 31,4 кв.м Жилая - 17 кв.м Кухня - 6 кв.м Санузел - 3,5 кв.м Высота потолка - 2,7 м. О ДОМЕ: - Поменены стояки, дом стоит в плане на полный капитальный ремонт - Удобный подъезд, хорошая транспортная развязка, до центрально рынка 1 км. - Рядом школа №38,45 - Детский сад №86, Алёнушка - Окна пластиковые О ДОМЕ: - Год постройки 1961 - Количество этажей 5 - Материал несущих стен кирпич О СДЕЛКЕ: - Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. - Любая форма оплаты. - Без обременений. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Сурков Артем Игоревич](#)

Телефон: [+79601024167](tel:+79601024167)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

