

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Остужева, 44

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Остужева, 44

2 800 000 Р

47 458Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается доля 1/2 в трехкомнатной квартире в связи с срочным переездом. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады №131 и №121, школа-гимназия №9, детская и взрослая поликлиники. Повседневные покупки удобно совершать в магазинах «Пятерочка» с аптечным пунктом, «Магнит Косметик», «Красное и Белое» и «Хмельник». Хорошая транспортная доступность. Квартира находится в хорошем состоянии: все трубы и смесители заменены на новые, установлены современные счетчики на холодную, горячую воду и газ. Ванная комната полностью обновлена, частично выполнены подвесные потолки. Окна кухни выходят на тихий двор с детской площадкой и наземной парковкой, окна балкона ориентированы на заднюю сторону дома. Объект предлагается к срочной продаже, что представляет выгодную возможность для приобретения. Звоните или пишите на авито. Код пользователя: 92680 Номер в базе: 9886102

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Богданова Оксана Владимировна](#)

Телефон: [+79192440797](tel:+79192440797)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

