

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул 9 Января, 68/1 1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 68/1 1

6 500 000 Р

154 762Р за м²



42.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Продается однокомнатная квартира в ЖК «Современник» с качественной отделкой от застройщика и готовой мебелировкой. В квартире уложен ламинат, натяжные потолки, установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом и металлическая входная дверь. Санузел отделан современной керамической плиткой. Вся мебель и бытовая техника остаются новому собственнику, Площадь лоджии 4.5 м² позволяет организовать дополнительное пространство с панорамным остеклением и красивыми видами на закаты с высоты 25 этажа. Дом оборудован пассажирскими и грузовым лифтами. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, пекарни, кафе, пункты выдачи маркетплейсов, парикмахерские и фитнес зал. На территории обустроены велодорожки, спортивные площадки для волейбола, баскетбола и футбола, а также зоны для настольного тенниса. Детские игровые площадки и три филиала детского сада, в пешей доступности находятся четыре школы. Территория комплекса закрыта, въезд осуществляется через четыре КПП с шлагбаумами, а вход во двор возможен только по ключу. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра, Северного района и Левого берега. Наземные и подземные парковки решают вопрос с размещением автомобиля. Чистота в подъездах поддерживается регулярной уборкой ...

👁 1 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Насонов Алексей Сергеевич](#)

Телефон: [+79601036498](tel:+79601036498)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	25
Этажей всего	25	Площадь кухни	11.00 кв. м

